Datum

**Datenblatt für Kaufvertrag**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekt** |  |
| Ort, Anschrift |  |
| Grundbuch Blatt Nr. |  |
| Flurstücks-Nr. |  |
| PKW-Stellplatz, Garage  |  |
| Vertragsgegenstand | [ ]  bebautes Grundstück bebaut mit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(z.B. Ein- oder Mehrfamilienhaus, Reihenhaus, landwirtschaftliche Gebäude …)[ ]  unbebautes Grundstück:[ ]  Acker [ ]  Wiese[ ]  Wald[ ]  Sonstiges: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **Personendaten** | **Verkäufer** |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | [ ]  nicht verheiratet[ ] verheiratetBitte hier den Güterstand angeben:[ ]  gesetzlicher GüterstandEhevertrag:[ ]  Gütertrennung[ ]  Gütergemeinschaft | [ ]  nicht verheiratet[ ] verheiratetBitte hier den Güterstand angeben:[ ]  gesetzlicher GüterstandEhevertrag:[ ]  Gütertrennung[ ]  Gütergemeinschaft |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| 11-stellige**Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |
| **Bankverbindung für die Kaufpreiszahlung** | Bank und IBAN: Kontoinhaber: |

|  |  |
| --- | --- |
| **Personendaten** | **Käufer** |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | [ ]  nicht verheiratet[ ] verheiratetBitte hier den Güterstand angeben:[ ]  gesetzlicher GüterstandEhevertrag:[ ]  Gütertrennung[ ]  Gütergemeinschaft | [ ]  nicht verheiratet[ ] verheiratetBitte hier den Güterstand angeben:[ ]  gesetzlicher GüterstandEhevertrag:[ ]  Gütertrennung[ ]  Gütergemeinschaft |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| Beteiligungsverhältnis am Vertragsgegenstand |  |  |
| 11-stellige**Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Kaufpreis in €** |  |
| **Inventar, Zubehör mit verkauft?** | [ ]  nein[ ]  ja, [ ]  Einbauküche [ ]  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Wert: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **derzeitige Nutzung des Objekts** | [ ]  steht zurzeit leer / wird nicht genutzt[ ]  wird durch den Verkäufer genutzt bis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  vermietet [ ]  Mietverhältnis wird beendet zum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  verpachtet an: [ ]  Käufer [ ]  Dritte |
| **künftige Nutzung des Objekts** | [ ]  wird vom Käufer selbst genutzt[ ]  wird vermietet / verpachtet[ ]  bestehender Mietvertrag / Pachtvertrag wird fortgeführt[ ]  Sonstiges: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Finanziert der Käufer den Kaufpreis**  | [ ]  nein[ ]  ja – Der Käufer wird gebeten, uns das Formular zur Bestellung der Grundschuld(en) von seiner Bank bis zum Beurkundungstermin des Kaufvertrages zukommen zu lassen.  |
| **Besonderheiten** |  |

**Hinweise:**

Uns übermittelte Daten werden hier in der Regel elektronisch erfasst und weiterverarbeitet. Von uns versendete E-Mails sind unverschlüsselt. Wenn Sie keine E-Mails wünschen, so geben Sie Ihrerseits bitte auch keine E-Mail-Adresse an.

Wir beachten die EU Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO). Die Datenschutzerklärung können Sie jederzeit auf meiner Website <http://notar-wald.de/buero/> unter dem Stichwort „Datenschutz“ einsehen, auf Wunsch senden wir Ihnen diese auch gerne zu.

**Einwilligungserklärung *– Bitte Zutreffendes ankreuzen und Unterschrift nicht vergessen!***

❒ In die elektronische Verarbeitung der Daten und den Versand von unverschlüsselten E-Mails wird in Kenntnis der jeweils möglichen jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit eingewilligt.

❒ Es wird ausdrücklich versichert, dass dies für alle Beteiligten gilt. Diese haben mich zur Abgabe dieser Erklärung ausdrücklich ermächtigt und sind sich ihrer jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit bewusst.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Datum) (Unterschrift)