Datum

**Datenblatt für Kaufvertrag**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objekt** |  | |
| Ort, Anschrift |  | |
| Grundbuch Blatt Nr. |  | |
| Flurstücks-Nr. |  | |
| PKW-Stellplatz, Garage |  | |
| Vertragsgegenstand | bebautes Grundstück  bebaut mit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (z.B. Ein- oder Mehrfamilienhaus, Reihenhaus, landwirtschaftliche Gebäude …)  unbebautes Grundstück:  Acker  Wiese  Wald  Sonstiges: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  |  | |
| **Personendaten** | **Verkäufer** | |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| 11-stellige  **Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |
| **Bankverbindung für die Kaufpreiszahlung** | Bank und IBAN:  Kontoinhaber: | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Personendaten** | **Käufer** | |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| Beteiligungsverhältnis am Vertragsgegenstand |  |  |
| 11-stellige  **Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Kaufpreis in €** |  |
| **Inventar, Zubehör mit verkauft?** | nein  ja,  Einbauküche  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Wert: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **derzeitige Nutzung des Objekts** | steht zurzeit leer / wird nicht genutzt  wird durch den Verkäufer genutzt bis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  vermietet  Mietverhältnis wird beendet zum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  verpachtet an:  Käufer  Dritte |
| **künftige Nutzung des Objekts** | wird vom Käufer selbst genutzt  wird vermietet / verpachtet  bestehender Mietvertrag / Pachtvertrag wird fortgeführt  Sonstiges: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Finanziert der Käufer den Kaufpreis** | nein  ja – Der Käufer wird gebeten, uns das Formular zur Bestellung der Grundschuld(en) von seiner Bank bis zum Beurkundungstermin des Kaufvertrages zukommen zu lassen. |
| **Besonderheiten** |  |

**Hinweise:**

Uns übermittelte Daten werden hier in der Regel elektronisch erfasst und weiterverarbeitet. Von uns versendete E-Mails sind unverschlüsselt. Wenn Sie keine E-Mails wünschen, so geben Sie Ihrerseits bitte auch keine E-Mail-Adresse an.

Wir beachten die EU Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO). Die Datenschutzerklärung können Sie jederzeit auf meiner Website <http://notar-wald.de/buero/> unter dem Stichwort „Datenschutz“ einsehen, auf Wunsch senden wir Ihnen diese auch gerne zu.

**Einwilligungserklärung *– Bitte Zutreffendes ankreuzen und Unterschrift nicht vergessen!***

❒ In die elektronische Verarbeitung der Daten und den Versand von unverschlüsselten E-Mails wird in Kenntnis der jeweils möglichen jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit eingewilligt.

❒ Es wird ausdrücklich versichert, dass dies für alle Beteiligten gilt. Diese haben mich zur Abgabe dieser Erklärung ausdrücklich ermächtigt und sind sich ihrer jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit bewusst.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Datum) (Unterschrift)