Datum

**Datenblatt für Übergabe/Schenkung**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objekt** |  | |
| Ort, Anschrift |  | |
| Grundbuch |  | |
| Flurstücks-Nr. |  | |
| PKW-Stellplatz, Garage |  | |
|  |  | |
| **Personendaten** | **Veräußerer** | |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft |
| 11-stellige  **Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Erwerber** | |
| Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer |  |  |
| Vor- und Nachname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Anschrift |  |  |
| Familienstand/Güterstand | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft | nicht verheiratet  verheiratet  Bitte hier den Güterstand angeben:  gesetzlicher Güterstand  Ehevertrag:  Gütertrennung  Gütergemeinschaft |
| Beteiligungsverhältnis am Vertragsgegenstand |  |  |
| 11-stellige  **Steueridentifikationsnummer** |  |  |
| Telefonnummer |  |  |
| E-Mail |  |  |

**Gegenleistungen:**

|  |  |
| --- | --- |
| Nießbrauch | ja  nein |
| Wohnrecht | ja  zusammen mit Ehegatten  nein |
| Rückübertragungs-verpflichtung | ja  nein |
| Übergabepreis/ Ausgleichszahlung | ja, in Höhe von: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €  an  Veräußerer  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  nein |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **derzeitige Nutzung des**  **Objekts** | | steht zurzeit leer / wird nicht genutzt  wird durch den Verkäufer genutzt bis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  vermietet  Mietverhältnis wird beendet zum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  verpachtet an:  Käufer  Dritte |
| Wert des Grundbesitzes: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ € | | |
| Besonderheiten |  | |

**Hinweise:**

* Soweit steuerliche Auswirkungen des beabsichtigten Rechtsgeschäfts für Sie von Bedeutung sind, wird darauf hingewiesen, dass eine steuerrechtliche Beratung durch mich nicht erfolgt. Zur Klärung dieser Fragen wenden Sie sich bitte an Ihren Steuerberater oder an das zuständige Finanzamt.
* Uns übermittelte Daten werden hier in der Regel elektronisch erfasst und weiterverarbeitet. Von uns versendete E-Mails sind unverschlüsselt. Wenn Sie keine E-Mails wünschen, so geben Sie Ihrerseits bitte auch keine E-Mail-Adresse an.   
  Wir beachten die EU Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO). Die Datenschutzerklärung können Sie jederzeit auf meiner website <http://notar-wald.de/buero/> unter dem Stichwort „Datenschutz“ einsehen, auf Wunsch senden wir Ihnen diese auch gerne zu.

**Einwilligungserklärung - *Bitte Zutreffendes ankreuzen und Unterschrift nicht vergessen!***

❒ In die elektronische Verarbeitung der Daten und den Versand von unver­schlüsselten emails wird in Kenntnis der jeweils möglichen jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit eingewilligt.

❒ Es wird ausdrücklich versichert, dass dies für alle Beteiligten gilt. Diese haben mich zur Abgabe dieser Erklärung ausdrücklich ermächtigt und sind sich ihrer jederzeitigen Widerrufsmöglichkeit bewusst.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Datum) (Unterschrift)